



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

2. zasedání zastupitelstva města dne: 17. 2. 2011

Bod pořadu jednání:

Věc: Privatizace pozemků p.č. 217/1, p.č.217/45, k.ú. Františkov u Liberce

Zpracoval:

Odbor majetku města

odbor, oddělení:

Oddělení majetkových vypořádání, Oddělení privatizačních projektů

telefon:

5243312

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Ivana Roncová, pověř.zastupováním

Projednáno:

RM dne 1.2.2011

Poznámka:

Mgr. Jan Korytář, v.r.

Předkládá:

primátor města

PhDr.Jaromír Baxa, náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

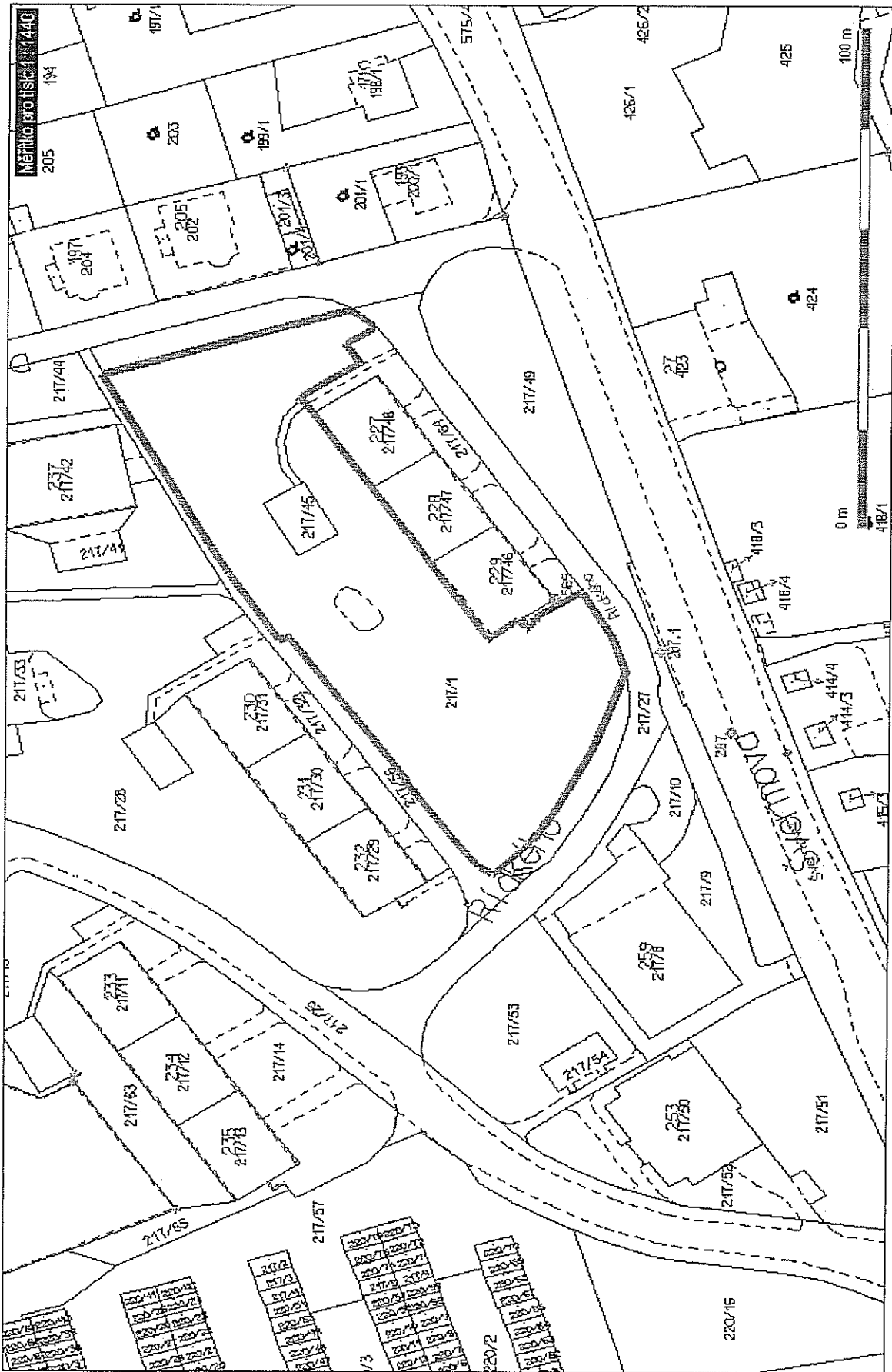
petici občanů ve věci privatizace pozemků pč. 217/1, p.č.217/45, k.ú. Františkov u Liberce.

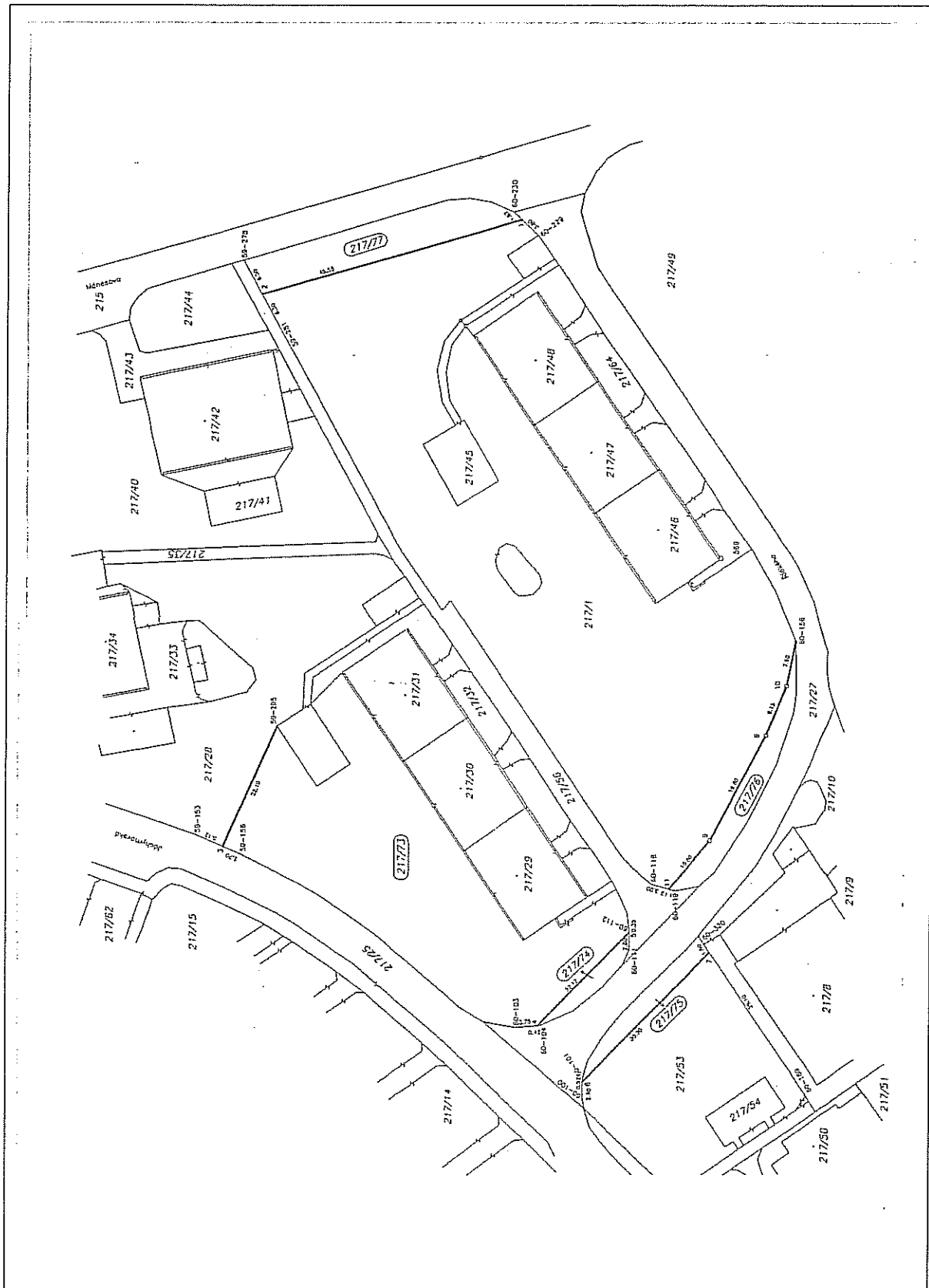
DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Privatizace pozemků souvisejících s velkými obytnými budovami probíhá shodně ve všech rozpracovaných případech. Cena pozemků je stanovena dle interního předpisu, v těchto případech v kategorii F (t.j.se slevou 75 %). Prodeje těchto pozemků probíhají formou výběrových řízení s právem přednosti právnických osob složených z vlastníků jednotek v přilehlých budovách.

Pozemky v lokalitách s více budovami v soukromém vlastnictví jsou geometricky rozděleny tak, aby byla zajištěna přístupnost a zázemí jednotlivých budov a současně byly do privatizačního procesu zařazeny všechny vhodné pozemky ve vlastnictví statutárního města Liberec v dané lokalitě.

V tomto konkrétním případě proběhlo vyhlášené výběrové řízení bez zájmu. Privatizace pozemků p.č.217/1, p.č.217/45, k.ú. Františkov u Liberce byla ukončena a tyto pozemky nadále zůstávají v majetku Statutárního města Liberec, popřípadě bude privatizace obnovena dle nových zásad privatizace.





PETICE

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod
a zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním

My, níže podepsaní občané Liberce a zároveň obyvatelé domu v ulici Řídkého, Liberec 10-Františkov č. 227,228,229 prostřednictvím této petice žádáme, aby zastupitelstvo magistrátního města Liberce (dále MML) **neschválilo** na svém zasedání, kde se bude projednávat rozhodnutí rady MML ze dne 15.6.2010 týkající se záměru prodeje pozemků v k.ú Františkov u Liberce, tento prodej. Náš nesouhlas se záměrem prodeje se konkrétně týká pozemků uvedených v rozhodnutí č.395/2010 pod bodem č. V. *Záměry prodeje pozemků/12* a to pozemky na p.č. 217/1-část a 217/45 v k.ú Františkov Liberce.

Náš nesouhlas se záměrem prodeje opíráme o skutečnost, že se jedná zcela zjevně o pozemky, které svým charakterem a rozlohou vytváří veřejný vnitrosídlíštní prostor, který slouží k volnému pohybu nejen obyvatel přilehlých domů, ale i pro širší veřejnost.

Prodejem těchto pozemků případnému soukromému subjektu, ztratí tyto pozemky statut veřejného prostranství a případný budoucí majitel těchto pozemků může následně uplatňovat veškerá práva, která mu s vlastnictvím pozemků budou náležet, a to se může zcela jednoznačně projevit omezením veřejného zájmu, tj. užívat tyto pozemky svobodně.

Nesouhlasíme s případnou argumentací v tom smyslu, že jako obyvatelé přilehlého domu jsme mohli projevit zájem o odkoupení těchto pozemků do společného, např. družstevního vlastnictví a to z toho důvodu, že se nám jeví jako neoprávněné požadovat po obyvatelích mj. i údržbu parkových úprav.

Prostudovali jsme si podrobně rozsah celého záměru prodeje pozemků uvedený ve výše citovaném rozhodnutí rady MML a chápeme, že pro většinu tam uvedených pozemků je tento záměr pochopitelný, protože se jedná o pozemky, které těsně přiléhají k tam uvedeným jednotlivým domům a mají charakter přilehlého dvora, či předzahrádky a zdaleka nelze o nich tvrdit, že se jedná o veřejný prostor, leckdy oplocený již od doby výstavby onoho objektu a obyvatelé je užívají v mnohem větší míře jako společné vlastnictví.

Děkujeme.

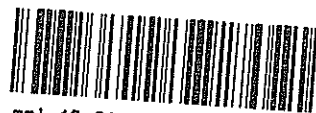
Za petiční výbor:

Ing. Petr Horecký, bytem Řídkého 227, Liberec 10-Františkov
Soňa Rejšová, bytem Řídkého 229, Liberec 10-Františkov

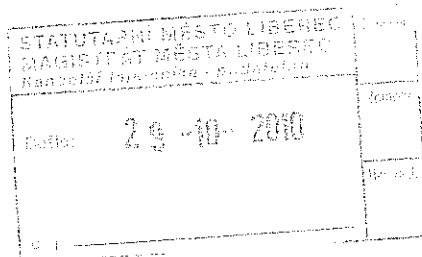
Zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány je oprávněn:

Ing. Petr Horecký, bytem Řídkého 227, Liberec 10-Františkov
Soňa Rejšová, bytem Řídkého 229, Liberec 10-Františkov

Statutární město Liberec
Doruceno: 29.10.2010
CJ MML 187526/10
listy: 8 přílohy: 0



mml_10_241096



Podpisový arch k petici

Kompletní text petice je umístěn na první straně této složky.

Dle §4 zák. č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká petice za neschválení záměru prodeje pozemků na p.č. 217/1-část a 217/45 v k.ú Františkov Liberec. Dále uvádíme, že přílohou této složky jsou citace z petičního zákona.

Za petiční výbor:

Ing. Petr Horecký, bytem Řídkého 227, Liberec 10-Františkov

Soňa Rejšová, bytem Řídkého 229, Liberec 10-Františkov

Čitelné jméno a příjmení	Bydliště (ulice a číslo)	Podpis
HANA RYŠÁNKOVÁ	ŘÍDKÉHO 229 LB.10	Ryšánková
Zdeněk Ryšánek	— " —	Zdeněk Ryšánek
ONDŘEJ ŠÍP	— " —	Šíp
RENATA JÍTOVÁ	ŘÍDKÉHO 229, LBC 10	Jítová
IVANKA HLOUSKOVÁ	— " —	Hloušková
PETR HLOUŠEK	ŘÍDKÉHO 229, LBC 10	Hloušek
JAROSLAV KAHOUN	— " —	Kahoun
ABSOLON VACLAV	— " —	Absolon
Chlaoboré Marie	ŘÍDKÉHO 229	Chlaoboré
REŽAČ OLOUŽICH	ŘÍDKÉHO 229	Režáč
ČECHOVÁ JAROSLAVA	ŘÍDKÉHO 229	Čechová
Bjanka	ŘÍDKÉHO 229	Bjanka
JAN VESELÝ	ŘÍDKÉHO 229	Veselý
EVA VESELÁ	ŘÍDKÉHO 229	Veselá
ZITKA	— " —	Zitka
ŠÍP KOVÁŘ	— " —	Šíp Kovář
HOLEČKOVÁ	ŘÍDKÉHO 229	Holečková
HAVKOVÁ	— " —	Havková
VAJŮVÁ	— " —	Vajůvá
Delev	ŘÍDKÉHO 229	Delev
Delevová	— " —	Delevová
Heř (toycová)	— " —	Heř
BOJANOVSKÁ TEŽELA	— " —	Bojanovská

Podpisový arch k petici

Kompletní text petice je umístěn na první straně této složky.

Dle §4 zák. č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká petice (za neschválení záměru prodeje pozemků na p.č. 217/1-část a 217/45 v k.ú Františkov Liberec). Dále uvádíme, že přílohou této složky jsou citace z petičního zákona.

Za petiční výbor:

Ing. Petr Horecký, bytem Řídkého 227, Liberec 10-Františkov

Soňa Rejšová, bytem Řídkého 229, Liberec 10-Františkov

Čitelné jméno a příjmení	Bydliště (ulice a číslo)	Podpis
MIKŠA REJŠOVÁ	ŘÍDKÉHO 229/6	Rejšová
MACHAČKOVÁ JIŤKA	227/2	Macháčková
HOLUBCOVÁ BILTA	ŘÍDKÉHO 227/2	Holubcová
MARTINEK JIŘÍ	ŘÍDKÉHO 227/2	Mr. Holub
Gajdušík Dušan	— —	Gajdušík
Hovorčková Libuše	— " — 227/2	Hovorčková
Bednárková Jana	— " — 227/2	Bednárková J.
ŠTÍPKOVÁ L.	— " —	Štípková
ŠPĚSNÁ S.	ŘÍDKÉHO 227/2	Špěsná
ŠPĚSNÁ SÁRKA	ŘÍDKÉHO 227/2	Špěsná
LEŽEDA MILAN	ŘÍDKÉHO 227	Ležeda
JEZEK	Řídkého 227	Ježek
HOREKÝ	Řídkého 227	Horecký
MACHAČKA	ŘÍDKÉHO 227/2	Macháček
PEŇKALOVÁ JOUANA	ŘÍDKÉHO 227	Peňková
PEŇKAL LIBOR	ŘÍDKÉHO 227	Peňka
ŠVÍHETKOVÁ Li	ŘÍDKÉHO 227	Švihetková
BRADSKÁ MILDRA	ŘÍDKÉHO 227	Bradská
ABRTOVÁ MARIE	ŘÍDKÉHO 227	Abertová
FIALOVÁ BOŽENA	ŘÍDKÉHO 227	Fialová
MIKENDOVÁ JANA	ŘÍDKÉHO 228	Mikendová
ŠÍPALOVÁ ZLATKA	ŘÍDKÉHO 228	Šípalová
ŠMAJDA ANTONIE	ŘÍDKÉHO 228	Šmajda
HORECKÝ PETR	ŘÍDKÉHO 227	Horecký
HORECKÁ LUDMILA	ŘÍDKÉHO 227	Horecká
REJŠOVÁ SONA	ŘÍDKÉHO 229	Rejšová
REJŠOVÁ ANNA	ŘÍDKÉHO 229	Rejšová

Podpisový arch k petici

Kompletní text petice je umístěn na první straně této složky.

Dle §4 zák. č. 85/1990 Sb., o právu petičním, uvádíme, že podpisový arch se týká petice (za neschválení záměru prodeje pozemků na p.č. 217/1-část a 217/45 v k.ú Františkov Liberce). Dále uvádíme, že přílohou této složky jsou citace z petičního zákona.

Za petiční výbor:

Ing. Petr Horecký, bytem Řídkého 227, Liberec 10-Františkov

Soňa Rejšová, bytem Řídkého 229, Liberec 10-Františkov

Čitelné jméno a příjmení	Bydliště (ulice a číslo)	Podpis
Petr ROLF	Řídkého	
ADRIANA KUMPLECHOVÁ	Řídkého 228	
JAN HAZAŠKA	Řídkého 228	
Blanka Ondra	Řídkého 228	
Zuzana ONDRA	Řídkého 228	
Kateřina Mělník	Řídkého 228	
MONIKA VOŠTOVÁ	Řídkého 228	
Dagmar Kocimová	Liberec X. ŘÍDKÉHO 228	
IVANA ZELENKOVÁ	ŘÍDKÉHO 228, Mě 10	
JIRÍ ZELENKOVÁ	ŘÍDKÉHO 228, Mě 10	
MERTUVA LUCIE	ŘÍDKÉHO 228, Mě 10	
MERTUVA RŮŽENA	ŘÍDKÉHO 228, Mě 10	
MASKOVÁ VLASTA	Řídkého 228	
TRÁVNÍČEK HEDVÍKA	Řídkého 228	
TRÁVNÍČEK TOUBAŠ	ŘÍDKÉHO 228	
TRÁVNÍČKOVÁ MILADA	ŘÍDKÉHO 228	
GREFFOVÁ JARUŠKA	ŘÍDKÉHO 228	
YCEKOVÁ		
MERTUVA - MERTUVA	ŘÍDKÉHO 228	
STENAD	ŘÍDKÉHO 228	